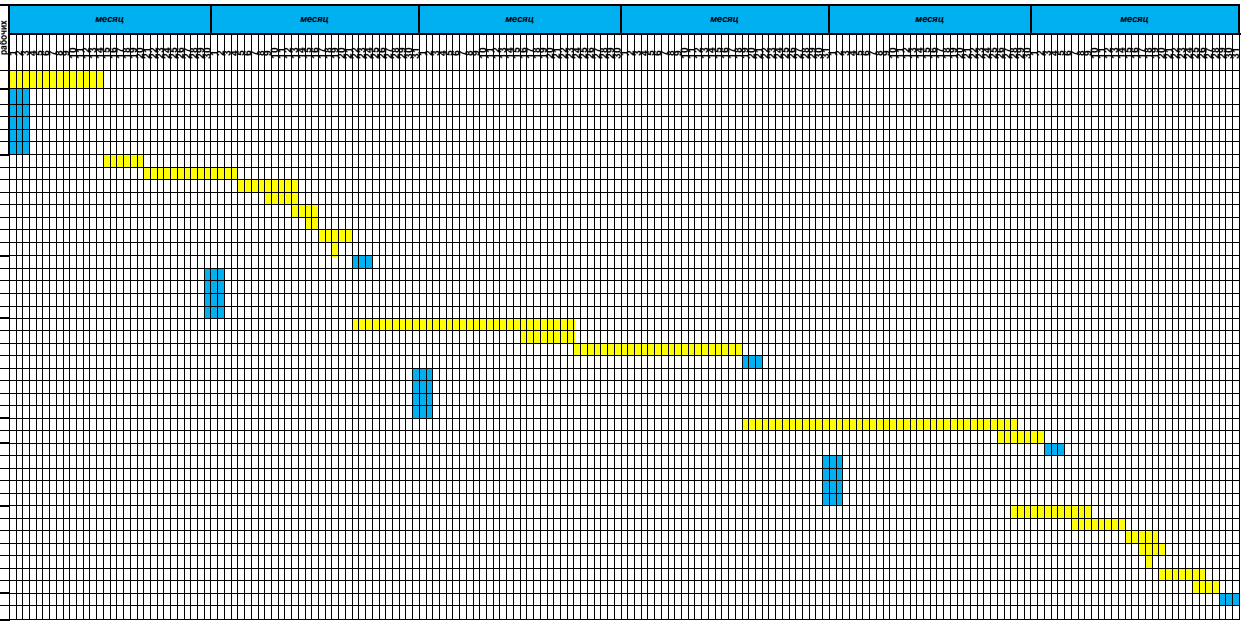
Приложение № 2 к договору подряд
№ __/__ -2018 от __.__-2018г.

Графикпроизводства и финансирования работ

Объект: ЖК Палермо

Ответственный	Этап	Наименование	Материалы, грн.	Работы, грн	Оплата, грн.	Количество рабочих
		Согласование черновых материалов, подготовительные работы				
Заказчик		***Предоплата 50% общестроительных расходов***			***32 765,27***	
Заказчик		***Закупка финишных материалов согласно Спецификации***				
Заказчик		***Аванс 100% за материалы и предоплата 80 % работы за 1-15 ЭТАП.***	*103 749,57*	*51 322,72*	***203 200,18***	
Заказчик		***Услуги организации производства работ "Крепость", Технадзор***			***36 000,00***	
Заказчик		***Оплата транспортных расходов***			***4 000,00***	
Подрядчик	1	Демонтажные работы	0,00	4 998,98		1
	6	Перегородки газобетонные, конструктив	39 688,00	19 072,20		1
	9	Водоснабжение. Этап 1	34 615,00	22 288,00		1
	10	Канализация	5 007,00	8 722,00		1
	11	Кондиционирование Этап 1	20 386,11	6 020,00		1
	13	Устройство стяжки пола, конструктив	4 053,46	3 052,22		5
	14	Электроснабжение. Этап 1	27 600,15	20 300,28		3
	15	Работы по гипсокартону: стены и перегородки	2 405,08	2 353,05		3
Заказчик		***Оплата согласно актам,20 % работы*** 1-15 ЭТАП.***			***17 361,35***	
Заказчик		***Аванс 100% за материалы и предоплата 80 % работы***	*44 424,29*	*58 855,24*	***151 761,47***	
Заказчик		***Услуги организации производства работ "Крепость", Технадзор***			***18 000,00***	
Заказчик		***Оплата транспортных расходов***			***2 000,00***	
Заказчик		***Замеры и оплата встраиваемой мебели*******				
Подрядчик	16	Штукатурные работы	27 626,35	52 961,05		3
	18	Работы по гипсокартону: потолок	16 797,94	20 608,00		3
	19	Работы по керамической плитке	9 392,50	48 861,80		2
Заказчик		***Оплата согласно актам,20 % работы*** 16-20 ЭТАП.***			***24 486,17***	
Заказчик		***Аванс 100% за материалы и предоплата 80 % работы***	*60 104,95*	*87 853,75*	***147 958,70***	
Заказчик		***Оплата 50% общестроительных расходов***			***32 765,27***	
Заказчик		***Услуги организации производства работ "Крепость", Технадзор***			***36 000,00***	
Заказчик		***Оплата транспортных расходов***			***4 000,00***	
Подрядчик	21	Малярные работы	55 429,48	103 570,11		6
	23	Облицовка ламинатом	4 675,47	6 247,08		1
Заказчик		***Оплата согласно актам,20 % работы*** 21-25 ЭТАП.***			***21 963,44***	
Заказчик		***Аванс 100% за материалы и предоплата 80 % работы***	*22 898,31*	*52 540,60*	***75 438,91***	
Заказчик		***Услуги организации производства работ "Крепость", Технадзор***			***18 000,00***	
Заказчик		***Оплата транспортных расходов***			***2 000,00***	
Заказчик		***Установка встраиваемой мебели***				
Подрядчик	26	Монтаж плинтуса	2 013,45	19 580,40		1
	27	Водоснабжение. Этап 2	0,00	13 650,00		1
	28	Электроснабжение. Этап 2	14 318,86	22 365,35		1
	29	Кондиционирование Этап 2	0,00	9 100,00		1
	30	Вентиляция Этап 2	6 566,00	980,00		1
	34	Ремонт дефектов**	0,00	0,00		
	35	Уборка Объекта	0,00	0,00		
Заказчик		***Оплата согласно актам,20 % работы*** 26-35-ЭТАП.***			***13 135,15***	
				ИТОГО:	**840 835,91**	



*работы производятся в рабочие дни с 9:00 до 18:00, выходные дни - суббота и воскресенье;нерабочие и праздничные дни - согласно законодательства Украины

0,00

ПОДРЯДЧИК **ЗАКАЗЧИК**

**устранение механических дефектов при монтаже сантехприборов, установке розеток, выключателей и осветительных приборов. Устранение дефектов после установки мебели не является обязанностью Подрядчика

_____ / Бушанский О.С./ _____ //

***окончательная сумма фиксируется актами выполненных работ после окончания каждого этапа

****по предварительному согласованию с проект-менеджером